

Утверждено:

Генеральный директор

ООО «Ульяновские тепловые сети»

Лысенко В.И.



Регламент технологического присоединения объекта к тепловым сетям ООО «Ульяновские тепловые сети»

Для подключения объекта к тепловым сетям заявителю необходимо обратиться в теплоснабжающую организацию с заявлением на подключение к централизованной системе теплоснабжения по установленному образцу

Далее следует:

1. Проверка информации запроса, выдача технических условий (*проводится в течение 14 дней*).
2. Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения рассматривает заявку, а также прилагаемые к ней документы и сведения, проверяет их на соответствие перечню документов и сведений, указанных в пунктах 11, 12 и 48 Правил "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"(далее Правил).
3. Отказ исполнителя в приеме к рассмотрению заявки при представлении заявителем всех необходимых сведений и документов, указанных в пунктах 11, 12 и 48 Правил, не допускается.
4. В случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и перечню прилагаемых документов, предусмотренных пунктами 11, 12 и 48 Правил, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов.
5. В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного срока исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.
6. В случае представления сведений и документов, указанных в пунктах 11, 12 и 48 Правил, в полном объеме, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.
7. Плата за подключение не взимается. В случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке подписанный проект договора о подключении направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения платы за подключение. Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.
8. В случае несогласия с представленным исполнителем проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагается при необходимости протокол разногласий.

9. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий исполнитель обязан рассмотреть их в течение 10 рабочих дней со дня получения, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении.
10. В случае неполучения исполнителем подписанного заявителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от его подписания заявка аннулируется исполнителем не ранее чем через 30 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного исполнителем проекта договора о подключении.
11. В случае если для осуществления подключения исполнителю требуется заключить договоры о подключении с другими организациями, срок направления проекта договора о подключении увеличивается на срок заключения договоров о подключении с другими организациями.
12. В случае если подключение осуществляется не единой теплоснабжающей организацией, срок направления проекта договора о подключении увеличивается на срок согласования условий подключения с единой теплоснабжающей организацией в порядке, установленном Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации". Исполнитель обязан уведомить заявителя об увеличении срока направления проекта договора о подключении в течение 3 рабочих дней со дня направления проекта договора о подключении на согласование в единую теплоснабжающую организацию.
13. Заключение договора о подключении объекта, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения осуществляется при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.
14. Договор о подключении заключается в простой письменной форме в 2 экземплярах по одному для каждой из сторон.
15. В случае если ЗАЯВИТЕЛЬ в инициативном порядке пожелает присутствовать на заседании технической комиссии по определению мероприятий по подключению, он должен подать заявку в соответствии с Порядком проведения технической комиссии по определению технической возможности подключения (технологического присоединения) с участием заявителя.
16. При необходимости (в случае возникновения разногласий между Заявителем и исполнителем) провести заседание комиссии в течении 14 календарных дней с даты подачи заявления на подключения (присоединения) объекта теплоснабжения к системе теплоснабжения с участием уполномоченных представителей заявителя.
17. По вопросам подключения обращаться по номеру Тел. Факс: (48456) 7-66-58. Электронный адрес mail@ul-ts.ru, время работы с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов 17.00 часов. Заявки принимаются с понедельника по пятницу по адресу Калужская область город Киров ул.Карла Маркса 3. или по электронной почте. Сайт организации ul-ts.ru.

Образец формы запроса об определении технической возможности и предоставлении
технических условий подключения подключаемого объекта к
системе теплоснабжения Общества

Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица,
направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса)

Главному инженеру -
первому заместителю
директора

Об определении технической возможности и
предоставлении технических условий подключения

Прошу Вас определить техническую возможность, подготовить и предоставить
технические условия подключения к системе теплоснабжения _____
проектируемого (реконструируемого, построенного, но не подключенного - указать
нужное) объекта капитального строительства:

_____, расположенного
по адресу _____, с общей величиной планируемой
подключаемой нагрузки _____ Гкал/час, в том числе:

Наименование помещения (здания, сооружения, части)	Тепловая нагрузка, Гкал				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Технология	ГВС
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					
Существующая договорная тепловая нагрузка (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки)					
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства:
_____ квартал 20 __г.

Приложение:

1. Для юридических лиц - заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии
учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица,
подписавшего запрос;

2. Для физических лиц - копии 2, 3, 5 (при наличии сведений (отметок) о
регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета на
других страницах - также всех страниц паспорта, содержащих отметки (возможность
проставления отметок предусмотрена на 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 страницах паспорта), 18, 19
страниц паспорта гражданина Российской Федерации (оригинал паспорта потребуется при
получении технических условий).

3. Заверенные уполномоченным лицом заявителя копии
правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное
законное право
Заявителя на земельный участок и подключаемый объект (последнее - при наличии).

4. Заверенные уполномоченным лицом

Заявителя копии документов, содержащих информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, а также о разрешенном использовании земельного участка (копия кадастрового паспорта земельного участка).

5. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии документов, содержащих информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (выкопировки из утвержденной документации по планировке территории, содержащие информацию об объекте строительства, его посадке, конфигурации и этажности).

6. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории и посадкой здания (последнее - при наличии соответствующей информации, при реконструкции - обязательно).

7. Расчет максимальных часовых и среднечасовых расходов тепловой энергии и соответствующих им расходов теплоносителей на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и при наличии - технологические нужды.

8. Заверенная уполномоченным лицом организации, выполнившей расчет тепловой нагрузки, выписка из реестра членов саморегулируемой организации или свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Руководитель (должность) _____ Ф.И.О.
(подпись руководителя юридического лица)

или

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись физического лица, дата)

Образец формы запроса об определении технической возможности и предоставлении
технических условий подключения подключаемого объекта к
системе теплоснабжения Общества

Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица,
направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса)

Главному инженеру -
первому заместителю

**Заявка
на подключение к системе теплоснабжения**

С целью подключения (в случае реконструкции существующего объекта -
увеличения нагрузки) строящегося (реконструируемого или построенного, но не
подключенного к тепловой сети - указать нужное) объекта капитального строительства
и последующего заключения (изменения существующего) договора теплоснабжения

(для юридических лиц - полное и сокращенное наименование организации; для индивидуальных предпринимателей - фамилия,
имя, отчество, дата и номер записи о включении в ЕГРИП; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата
выдачи паспорта, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты)

просит подготовить и выдать условия подключения к тепловым сетям, а также
заключить договор о подключении к системе теплоснабжения объекта:

(подробно указывается наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)
расположенного по адресу:

(адрес или местонахождение объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Номер и дата выдачи технических условий на подключение объекта к системе
теплоснабжения (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о
градостроительной деятельности)

Характеристика и назначение объекта:

(краткая характеристика, этажность, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий,
сооружений, помещений в составе объекта)

Технические параметры подключаемого объекта:

(теплоноситель - (вода, пар, параметры), режим теплоснабжения (непрерывный, одно-, двухсменный и др.), расположение узла
учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества, требования к надежности теплоснабжения объекта (категория и
допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.), наличие и возможность
использования собственных источников тепловой энергии (с
указанием их мощностей и режимов работы))

Подключаемая тепловая нагрузка объекта: _____

(указать новая или дополнительная)

Наименование помещения (здания, сооружения, части)	Тепловая нагрузка, Гкал				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Технология	ГВС
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					
Существующая договорная тепловая нагрузка (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки)					
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта: _____ квартал 20 г.

Планируемый срок подачи теплоносителя на объект: _____ квартал 20 г.

Приложение:

1. Для юридических - заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку.

2. Для физических лиц - копии 2, 3, 5 (при наличии сведений (отметок) о регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета на других страницах - также всех страниц паспорта, содержащих отметки (возможность проставления отметок предусмотрена на 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 страницах паспорта)), 18, 19 страниц паспорта гражданина Российской Федерации (оригинал паспорта потребуется при получении технических условий).

3. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок и подключаемый объект (последнее - при наличии).

4. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии документов, содержащих информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, а также о разрешенном использовании земельного участка (копия кадастрового паспорта земельного участка).

5. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии документов, содержащих информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (выкопировки из утвержденной документации по планировке территории, содержащие информацию об объекте строительства, его посадке, конфигурации и этажности).

6. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории населенного пункта и посадкой здания (последнее - при наличии соответствующей информации, при реконструкции - обязательно).

7. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки - 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

8. Копии ранее выданных технических условий подключения объекта капитального строительства.

9. Расчет максимальных часовых и среднечасовых расходов тепловой энергии и соответствующих им расходов теплоносителей на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и при наличии - технологические нужды.

10. Заверенная уполномоченным лицом организации, выполнившей расчет тепловой нагрузки, выписка из реестра членов саморегулируемой организации или свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Руководитель (должность) _____ Ф.И.О.
(подпись руководителя юридического лица)

или

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись физического лица, дата)

Форма

АКТ

о готовности внутривозвездочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, Ф.И.О. лица - представителя организации)

действующего на основании _____

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,

(полное наименование заявителя - юридического лица;
Ф.И.О. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,

(Ф.И.О. лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____,

(устава, доверенности, иных документов) с другой

стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. _____

Подключаемый объект _____,
расположенный _____

(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № _____ от «__» _____ 20__ г. заявителем

осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

Работы выполнены по проекту № _____, разработанному _____ и утвержденному _____

3. Характеристика внутривозвездочных сетей:

Теплоноситель _____

Диаметр труб: подающей _____ мм, обратной _____ мм

Тип канала _____

Материалы и толщина изоляции труб: подающей _____

Обратной _____

Протяженность трасы м, в том числе подземной _____

Теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: _____

Класс энергетической эффективности подключаемого объекта _____

Наличие резервных источников тепловой энергии _____

Наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией _____

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

вид присоединения системы подключения:

а) элеватор № _____, диаметр _____

б) подогреватель отопления № _____, количество секций _____

длина секций _____ , назначение _____
 тип (марка) _____
 в) диаметр напорного патрубка _____
 мощность электродвигателя _____ , частота вращения _____
 г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр _____
 место установки _____
 Тип отопительной системы _____
 Количество стояков _____
 Тип и поверхность отопительных приборов _____

Схема включения системы горячего водоснабжения

Схема включения подогревателя горячего водоснабжения

Количество секций I ступени: штук _____ , _____ длина
 Количество секций II ступени: штук _____ , длина _____
 Количество калориферов: штук _____ , поверхность нагрева (общая)

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика:

№ п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб

6. Проектные данные присоединяемых установок:

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				Всего
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	

7. Наличие документации

8. _____

Прочие сведения _____

9. Настоящий акт составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих единую юридическую силу.

Исполнитель

Подписи

Заявитель

Форма

АКТ

о подключении подключаемого объекта к системе теплоснабжения

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, Ф.И.О. лица - представителя организации)

действующего на основании _____ ,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____ ,

(полное наименование заявителя - юридического лица;

Ф.И.О. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____ ,

(Ф.И.О. лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____ ,

(устава, доверенности, иных документов) с другой

стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о
нижеследующем:

1.

Исполнитель выполнил _____ мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении к системе теплоснабжения от « _____ » _____ 20 г. № (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения N _____ .

3. Заявителем получен акт о готовности внутривозвращенных и внутривозвращенных сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. _____

Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) _____ Гкал/час.

5. _____ Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет _____ Гкал/час.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей _____

7. _____ у

зел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: _____

(дата, время, местонахождение узла учета)

(Ф.И.О., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета тепла)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей _____

(теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей _____

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон _____

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. _____

Прочие сведения _____

12. Настоящий акт составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих единую юридическую силу.

Исполнитель

Подписи

Заявитель

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении)

